

**Profile number**

72839

## Fabricante de Cercos Metálicos

**Located in**

Extremadura

**General information****Sector**

Engineering

**Type of company**

Metal conversion

**Legal entity:****Type of transaction**

To be determined

**Life phase enterprise**

Full-grown

**Employees in FTE**

5 - 10

**Type of buyer:**

- MBI candidate
- Strategic acquisition

**Financial information****Turnover last financial year**

Confidential

**Asking price**

€ 1.000.000 - € 2.500.000

**Earnings before taxes**

Confidential

**Other**

Fabricante de Cercos Metálicos

Fabricamos puertas técnicas de paso y mamparas divisorias de oficinas.

El mercado de estos productos está compuesto de los mercados de hospitales ( públicos y privados), colegios, institutos, oficinas, residencias de mayores, juzgados, etc.

Todos nuestros productos son fáciles de montar y tienen una durabilidad tremenda, no se oxidan, no se hinchan

**Bizalia**

operado por Empresius S.L  
Calle Llull, 51, 4º 5ª  
08005 Barcelona

Telf: +34 972 098 952  
Mov: +34 615 428 674 (Whatsapp)  
E: info@bizalia.com

NIF: B653 51 066

con la humedad, no se decoloran, se limpian muy fácilmente, etc. Por eso se los exporta a cualquier país del mundo

Actualmente en España, nuestra empresa se encuentra bien posicionada entre las grandes constructoras como: FCC Construcción, Dragados, Acciona, OHL, Corsan Corviam, etc.

Una fuerza importante es nuestra capacidad técnica de realización de obra. Esta, en combinación con la capacidad de fabricación, hace que podamos aceptar cualquier tipo de trabajo solicitado por los clientes, y con la mejor calidad del trabajo.

Además disponemos de nuestra propia planta de lacado al horno en pintura epoxi, ubicada en otra de nuestras empresas del grupo. Se trata de la primera planta ecológica instalada en España para lacar. Todos nuestros fabricados se laquean allí. Así podemos ser los más competitivos en el mercado y acortar los plazos de entrega.

#### Instalaciones

Las instalaciones están compuestas de los siguientes m2:

Showroom de productos 500 m2 - Planta baja

Fábrica (producción) 2.215 m2 - Planta baja

Oficinas administración 900 m2 - Planta alta

Pasillos - Patios 900 m2 - Exteriores

Total metros 4.515 m2

Precio de venta: 1.500.000

Nota: Disponemos de un suelo colindante sin edificar de 1.755 m2, con toda la documentación para poder edificar. Precio del suelo colindante: 150.000

La venta del negocio incluye todo lo que se detalla a continuación:

- Maquinarias.
- Mobiliario de oficina, fábrica, vestuarios, oficina encargado, almacén, etc.
- Vehículos.
- Carretilla elevadora.
- Productos de exposición.
- Materiales en stock en almacenes para los fabricados.

- Cartera de clientes.
- Prescripciones hechas en estudios de arquitectura para futuras obras.
- Patentes.
- Marcas registradas.
- Certificados.
- Personal técnico cualificado.
- Matrices de perfilaría de aluminio.
- Placas solares en techo de la nave (tenemos alquilado el techo que anualmente produce unos beneficios que corresponderían al nuevo comprador).

Nota: La empresa se compone de tres elementos:

1. Cocinas y baños de diseño Precio: 1.250.000

Una descripción de esta actividad se encuentra bajo el perfil con título: Fabricante baños y cocinas de diseño.

2. Puertas técnicas de paso y mamparas divisorias de oficinas. Precio: 1.250.000

3. La nave en la cual se encuentra la fabrica. Precio 1.500.000 (con hipoteca subrogable de 620.000 )

El precio para la empresa entera (1+2+3) es 3.620.000

El precio para las actividades 1+2 es 2.100.000 , en este caso no se vende la nave. Se ofrecerá un contrato de alquiler para 10 años.