

**Profile number**

110325

## Oportunidad de Inversión: Escuela de Vela y Centro Náutico Consolidado en Mallorca

**Located in**

Balearic Islands

**General information****Sector**

Leisure

**Type of company**

Other

**Legal entity:**

Limited Company

**Type of transaction**

Assets / liabilities

**Life phase enterprise**

Full-grown

**Employees in FTE**

&lt; 5

**Type of buyer:**

- Strategic acquisition
- Investor

**Financial information****Turnover last financial year**

€ 250.000 - € 500.000

**Asking price**

€ 250.000 - € 500.000

**Earnings before taxes**

€ 0 - € 100.000

**Company history/background**

Nuestra empresa es mucho más que una escuela de vela; es un centro náutico de referencia con más de 35 años de trayectoria, reconocido como un referente en el sector.

Hace casi 10 años, adquirimos la escuela en un momento en el que estaba en declive, con instalaciones obsoletas y una oferta de actividades reducida. Vimos su potencial y decidimos hacer una importante

inversión para revitalizarla.

Reunimos un equipo altamente cualificado, invertimos en embarcaciones modernas y equipamiento, y ampliamos tanto la variedad como el volumen de nuestras actividades. A través de un enfoque estratégico y estructurado, transformamos Wind Pirates en una de las principales escuelas náuticas y centros de deportes acuáticos de Mallorca.

Nuestro éxito es ampliamente reconocido, no solo por las instituciones, sino también por nuestros clientes fieles, colegios, empresas colaboradoras, hoteles y operadores turísticos. Las reseñas positivas en plataformas como Google, TripAdvisor, Airbnb.. etc nos avalan.

No solo estamos vendiendo una escuela de vela; estamos ofreciendo un modelo de negocio probado, que incluye nuestro know-how, experiencia operativa y filosofía. Nos comprometemos a garantizar una transición fluida y, por ello, estamos dispuestos a acompañar personalmente al nuevo propietario durante el primer año, siempre que lleguemos a un acuerdo económico que justifique nuestra participación.

Estamos convencidos de que nuestra empresa continuará prosperando en los próximos años, y estamos abiertos a acompañar al nuevo propietario durante toda la temporada para transferir nuestro conocimiento a la persona responsable de liderar la nueva etapa.

Además, es importante destacar que el equipo actual, tanto el personal administrativo como los monitores titulados, ha expresado su disposición a continuar en la escuela bajo la nueva propiedad, asegurando así la continuidad y estabilidad del negocio.

### Unique selling points

Podría parecer inesperado vender la escuela en un momento en el que es altamente rentable, pero nuestra decisión se basa en dos factores clave:

1. Diversificación de intereses empresariales: Los cuatro socios poseemos varios negocios, incluido un negocio de distribución de equipamiento náutico y un nuevo proyecto inmobiliario en Portugal. Necesitamos liquidez para saldar préstamos de financiamiento de equipamiento y obtener financiación para la inversión en Portugal.
2. Un cambio personal: Nuestro director se acerca a los 60 años y siente que ha llegado el momento de dar un paso atrás en la gestión diaria de la escuela. Aunque sigue siendo un apasionado del mar y continúa surfeando alrededor del mundo, desea reducir su implicación operativa.

Estos dos motivos nos han llevado a la decisión de vender nuestra empresa.

## Other

Para facilitar la venta, proponemos la compra/venta estructurarla de la siguiente forma:

- El nuevo propietario recibirá todo lo necesario para operar el negocio.
- Al inicio de la temporada de verano, se entregará el control total de la escuela.
- Estructura de pago:
  - 30% del monto total al firmar el acuerdo.
  - 70% al comenzar la temporada.

### *Un Negocio Llave en Mano con Gran Potencial de Crecimiento*

Nuestra empresa representa una oportunidad de negocio excepcional para quienes buscan invertir en una empresa náutica consolidada, con una base de clientes sólida, amplias colaboraciones y excelentes retornos financieros.