

Número de perfil

109775

Empresa de instalaciones y mantenimiento integral con contratos estables y alta rentabilidad**Establecido en**

Cataluña

Informaciones generales**Sector**

Fabricación

Tipo empresa

Empresa de instalación

Entidad legal:

Sociedad de Capital

Tipo de transacción

Activos - pasivos

Fase de vida de la empresa

Consolidado

Número de empleados

10 - 25

Tipo Comprador:

- Candidato a MBI
- Adquisición estratégica
- Inversor

Información financiera**Facturación en el último ejercicio**

€ 1.000.000 - € 2.500.000

Precio de venta

€ 500.000 - € 1.000.000

Ganancias antes de impuestos

€ 100.000 - € 250.000

Historia y antecedentes de la empresa

La empresa consolidada en servicios de climatización, electricidad, fontanería y energías renovables, evolucionando hacia la gestión integral de instalaciones en hoteles y edificios. A lo largo de más de 20 años de actividad, la compañía ha consolidado una sólida cartera de clientes estratégicos, destacando la gestión

completa de hoteles en Barcelona, así como numerosos proyectos en edificios residenciales y comerciales. Con un equipo técnico especializado y la incorporación de soluciones innovadoras en eficiencia energética, la empresa mantiene una facturación anual cercana al millón de euros y una rentabilidad sostenida.

La compañía desarrolla su actividad en el ámbito de las instalaciones y el mantenimiento integral de edificios, ofreciendo un servicio completo que abarca:

- Mantenimiento integral de instalaciones en hoteles y edificios corporativos (climatización, electricidad, fontanería, ACS, etc.).
- Obra nueva y reformas de instalaciones técnicas en proyectos residenciales, hoteleros y terciarios.
- Eficiencia energética y energías renovables, con soluciones de climatización eficiente y proyectos de energía solar fotovoltaica y térmica.
- Gestión integral de hoteles, incluyendo contratos de mantenimiento globales y seguimiento técnico especializado.
- Servicios de facility services adaptados a las necesidades de cada cliente.

La empresa cuenta con equipos propios, flota de vehículos y maquinaria técnica que garantizan un servicio ágil, de calidad y con capacidad de respuesta inmediata.

Puntos de venta únicos

- 20 años de trayectoria consolidada en instalaciones y mantenimiento integral de edificios.
- Contratos estables con hoteles de referencia en Barcelona, garantizando ingresos recurrentes.
- Facturación anual cercana a 1 M€ y rentabilidad sostenida (EBITDA >10%).
- Equipo técnico especializado y fidelizado, con amplia experiencia en climatización, electricidad, fontanería y energías renovables.
- Amplia cartera de servicios (mantenimiento, obra nueva, eficiencia energética, facility services), lo que diversifica los ingresos.
- Flota de vehículos y equipamiento técnico propio, reduciendo dependencia de subcontratas.
- Posicionamiento estratégico en el sector hotelero de Barcelona, con alto potencial de crecimiento en el área metropolitana y Cataluña.

Otros

La empresa resulta especialmente atractiva para:

- Grupos del sector de instalaciones y mantenimiento que busquen ampliar cartera de clientes y contratos recurrentes en Barcelona.
- Empresas de facility services y gestión hotelera interesadas en incorporar un equipo técnico consolidado con

experiencia en hoteles y edificios.

- Inversores o fondos especializados en pymes rentables, con interés en una compañía estable, con EBITDA superior al 10% y potencial de crecimiento en el sector energético y de servicios.
- Empresas internacionales que deseen implantarse en Cataluña mediante la adquisición de una compañía con trayectoria, clientes fidelizados y estructura operativa en marcha.

El comprador ideal debería tener interés en continuar la gestión y potenciar el crecimiento, manteniendo los contratos actuales y aprovechando las oportunidades de expansión en energías renovables y mantenimiento integral.