

## Número de perfil

108880

## Parque de Aventura en la Costa Daurada (Cataluna)

Establecido en  
Cataluña

Región  
Toda España

### Informaciones generales

Sector  
Ocio

Tipo empresa  
Recreación y entretenimiento

Entidad legal:  
S.L.

Tipo de transacción  
Acciones

Fase de vida de la empresa  
Expandiendo

Número de empleados  
5 - 10

**Tipo Comprador:**

- Candidato a MBI
- Adquisición estratégica
- Inversor

### Información financiera

Facturación en el último ejercicio  
€ 100.000 - € 250.000

Precio de venta  
€ 250.000 - € 500.000

Ganancias antes de impuestos  
€ 0 - € 100.000

### Historia y antecedentes de la empresa

La compañía está dedicada al sector del turismo y el ocio activo, ofreciendo actividades innovadoras tanto al aire libre como en espacios cerrados, en un entorno único en la Costa Dorada. Se trata de un parque de aventura ecológica y familiar ubicado en una finca privada de 2,5 hectáreas. Ofrecen actividades que combinan ocio, deporte y naturaleza en un entorno seguro y accesible, con tirolinas, puentes acrobáticos, rocódromos, zonas de restauración y parking privado. Con 11 años de actividad, han recibido más de 200.000 visitantes,

consolidandose como un referente en el sector del ocio activo en Tarragona.

Ofrecemos una solucion de ocio activo, indoor y outdoor, demandada por el mercado, en un entorno natural en el centro de la ciudad. Incluyendo deportes, tecnologia (realidad aumentada y virtual) y actividades de agua para los meses de verano. Ampliada la oferta de ocio con la posibilidad de disfrutar del lugar con los servicios de la cafeteria. Con una capacidad para mas de 2.000 personas diarias, el parque proporciona una experiencia unica adaptada a familias, grupos escolares y corporativos.

Un Negocio Probado y Rentable Con instalaciones únicas y certificadas según normativa europea (UNE EN 15.567-1:2015+A1:2021), destacando la exclusiva Tirolina Mega Jump de 140 metros que finaliza en una cueva con efectos especiales, el parque ofrece una propuesta diversificada que garantiza experiencias memorables para todos los perfiles de visitantes. La capacidad operativa diaria supera las 1.000 personas, distribuidas en 162 plazas simultáneas de actividades, con un modelo de negocio probado, rentable y escalable. Mercado Potencial Amplio y en Crecimiento

El parque opera en un mercado potencial excepcional, con más de 560.000 habitantes en su área de influencia (población de 5-69 años en 131 municipios) y vínculos sólidos con más de 150 centros educativos, lo que garantiza un flujo constante de clientes recurrentes y múltiples oportunidades de expansión. La ubicación en Cambrils, municipio con doble certificación como Destino de Turismo Familiar y Destino de Turismo Deportivo, posiciona al negocio en el corazón de una de las regiones turísticas más dinámicas de España.

## Puntos de venta únicos

Costa Daurada - Cataluna. El sector del ocio activo y turismo de aventura experimenta un crecimiento sostenido, con una tasa de crecimiento anual compuesta (CAGR) del 15,2% proyectada hasta 2032, impulsado por la creciente demanda de experiencias saludables, educativas y sostenibles. La Costa Daurada ha superado en 2024 las cifras prepandemia, alcanzando 21,5 millones de pernoctaciones (+5,23% vs 2023), consolidándose como referente europeo en turismo familiar.

Oportunidades de Desarrollo El negocio cuenta con amplias posibilidades de crecimiento: expansión tecnológica mediante realidad virtual y aumentada, ampliación de actividades (escalada indoor, actividades acuáticas), mejora de servicios complementarios (restauración ampliada, zona de eventos), profesionalización de la gestión y optimización del marketing digital. Existe disponibilidad de 1 hectárea adicional de terreno para futuras expansiones.

## Otros

Perfil del Inversor Objetivo Esta oportunidad está dirigida estratégicamente a inversores corporativos, grupos empresariales del sector ocio/turismo/educativo, cadenas hoteleras, operadores de parques recreativos, fondos

de inversión especializados en activos turísticos y empresarios con experiencia en operaciones multi-sede que busquen consolidar o expandir su presencia en el mercado del entretenimiento activo y familiar. Se valoran especialmente perfiles con visión estratégica, capacidad de inversión en expansión y profesionalización, y compromiso con la excelencia en la experiencia del cliente y la innovación en servicios.