

#### **Profile number**

72985

# Se Vende Area de Servicios (Toledo)

## Located in

Castile-La Mancha

#### **General information**

Sector Type of company
Real estate Invested property

Legal entity: Type of transaction
S.L. Assets / liabilities

Life phase enterprise Employees in FTE

Full-grown 5 - 10

#### Type of buyer:

- MBI candidate
- Strategic acquisition

## Financial information

Turnover last financial year Asking price
Confidential To be agreed

#### Earnings before taxes

Confidential

### Other

Ubicación de la empresa: Nacional 4, Autovía Madrid-Andalucía Km.132

En la actualidad disponemos de una zona de servicios bastante amplia ocupa una superficie de 40.000 metros cuadrado con una edificabilidad de 5.000 metros cuadrados y en una parcela de 120.000 metros cuadrados.

En el edificio se encuentra el bar cafetería de 900 metros cuadrados, el

**Bizalia** 

operado por Empresius S.L Calle Llull, 51, 4º 5ª 08005 Barcelona Telf: +34 972 098 952

Mov: +34 615 428 674 (Whatsapp)

E: info@bizalia.com

NIF: B653 51 066



restaurante de 350 metros cuadrados, la cocina de 200 metros cuadrados equipada con 6 cámaras frigoríficas con un total de 660 metros cúbicos

Se dispone de una Tienda - Supermercado de 1.400 metros cuadrados con hostal para 27 habitaciones a falta de ejecutar.

Aseos - Vestuarios equipada con duchas para hombre y mujer de 175 metros cuadrados.

Estación de servicio con capacidad para 200.000 litros de distintos tipos de carburante.

Surtidor de GLP para vehículos mixtos que sean Gasolina/Gas

Zona de lavado de vehículos

Parking de carabanas totalmente instalado con más de 8.000 metros cuadrados. También se dispone de aparcamientos para toda clase de vehículos de unos 30.000 metros cuadrados.

La zona de servicios es de nueva creación. El motivo de la venta es por el fallecimiento de uno de los principales propietarios. No duden en contactar con nosotros si están interesados.

Telf: +34 972 098 952

Mov: +34 615 428 674 (Whatsapp)

E: info@bizalia.com