

**Profile number**

72845

## Venta de Hotel en Guipuzcoa

**Located in**

Spain

**General information****Sector**

Leisure

**Type of company**

Hotels

**Legal entity:**

None

**Type of transaction**

Shares

**Life phase enterprise**

Full-grown

**Employees in FTE**

5 - 10

**Type of buyer:**

- MBI candidate
- Strategic acquisition

**Financial information****Turnover last financial year**

Confidential

**Asking price**

€ 1.000.000 - € 2.500.000

**Earnings before taxes**

Confidential

**Other**

Venta de HOTEL (C-4684), domiciliado en importante población de la provincia de GUIPUZCOA.

Se trata de un Negocio que se dedicará a la explotación de un Hotel de dos estrellas, muy bien ubicado, cerca de la playa y próximo a los lugares más emblemáticos de la población. Se trata de un hotel moderno y muy cuidado, de reciente construcción.

Cuenta con diez habitaciones dobles totalmente equipadas, modernas, cómodas y espaciosas, que lo hacen

muy atractivo a turistas como a personas que se trasladan por motivos laborales a la población donde está ubicado. Todas las habitaciones tienen su baño totalmente equipado (secador, maquinillas, etc..).

Cuenta con gran afluencia de clientes gracias al buen trato que les ofrece.

### **Instalaciones**

Disponen de un inmueble en alquiler, con una superficie aproximada de cuatrocientos metros cuadrados construidos, cuya renta mensual es en la actualidad es de seis mil euros.

El inmueble se distribuye en dos plantas, en la primera planta está ubicada la recepción y los ascensor que nos lleva a la planta segunda donde están ubicadas las diez habitaciones con baño incluido.

Además también hay una estancia que se destina a almacén, y los descansillos tienen mobiliario para el descanso. Además existe una sala de 40 metros cuadrados para dar los desayunos. En el exterior existe una zona destinada a parking para clientes.

### **Condiciones de venta**

Venta del 45% de Sociedad a constituir dedicada a explotación de Hotel con derecho a recompra.

Precio Objetivo de Venta: 2.430.000.-€