

Número de perfil

110410

Terreno de 7.2 hectáreas con manantial y salinas en Navarra.**Establecido en**

Navarra

Informaciones generales**Sector**

Cuidado de la salud

Tipo empresa

Otros

Entidad legal:

Otra

Tipo de transacción

Activos - pasivos

Fase de vida de la empresa

Empezando

Número de empleados

< 5

Tipo Comprador:

- Candidato a MBI
- Adquisición estratégica
- Inversor

Información financiera**Facturación en el último ejercicio**

Confidencial

Precio de venta

€ 100.000 - € 250.000

Ganancias antes de impuestos

Confidencial

Historia y antecedentes de la empresa

Este terreno rústico de más de 7 hectáreas en Navarra, tiene una rica historia ligada a la explotación de sus recursos naturales, en especial un manantial de alta salinidad con propiedades curativas.

Durante siglos, las aguas de este manantial han sido conocidas por su capacidad terapéutica, y el terreno ha sido un punto de referencia en la región. Con el paso del tiempo, se identificó el gran potencial de sus salinas,

lo que llevó al desarrollo de un proyecto de explotación salina destinado a aprovechar la alta concentración de minerales de sus aguas.

Además, debido a los efectos beneficiosos de estas aguas, se ha planteado un proyecto para la construcción de un balneario, destinado a ofrecer tratamientos de salud y bienestar en un entorno natural incomparable.

Este terreno es una oportunidad para continuar con su legado histórico, desarrollando proyectos innovadores en biomedicina, turismo y bienestar.

El terreno rústico de más de 7 hectáreas ofrece un gran potencial de inversión, pero es importante destacar que la explotación salina y el proyecto de balneario no se han desarrollado aún. Aunque se han realizado estudios y se cuenta con un proyecto de explotación salina aprobado, este no se ha ejecutado.

Lo que se vende es el terreno con manantial de alta salinidad, ideal para la producción de sal y con propiedades terapéuticas que podrían servir como base para futuros proyectos de biomedicina o un balneario.

El comprador tendrá la oportunidad de poner en marcha estos proyectos desde cero, con todos los estudios previos disponibles, y aprovechar el manantial como un recurso natural con alto valor en el mercado. Esta es una oportunidad única para inversores visionarios que buscan desarrollar un negocio en el sector de la salud, el turismo de bienestar o la producción salina en una zona de gran belleza natural.

Puntos de venta únicos

Lo que hace único a este terreno rústico de 7.2 hectáreas, es su manantial natural de alta salinidad, cuyas aguas poseen propiedades terapéuticas excepcionales, ideales para proyectos de biomedicina, turismo de bienestar y explotación salina.

La propiedad incluye un proyecto de explotación salina y un estudio para el desarrollo de un balneario, ofreciendo un enorme potencial de expansión en sectores en auge.

Su ubicación estratégica, en un entorno de gran belleza natural, refuerza el atractivo de la propiedad para proyectos turísticos y de salud. Este terreno brinda a los inversores la posibilidad de aprovechar un recurso natural único, con aplicaciones comerciales e industriales, en un mercado en crecimiento.

Con la creciente demanda de productos naturales y terapéuticos, el manantial se convierte en un activo invaluable, diferenciando esta propiedad de cualquier otra en la región.

Otros

El comprador ideal para este terreno es una empresa de biomedicina o una compañía dedicada al desarrollo de cosmética natural. Con un manantial de alta salinidad cuyas aguas poseen propiedades terapéuticas únicas,

este terreno ofrece un recurso inigualable para la producción de productos naturales y terapéuticos.

Las empresas interesadas en la salud natural o en crear tratamientos a base de minerales y sales, encontrarán en este terreno un punto estratégico para expandir su línea de productos. Además, el terreno está ubicado en un área conocida por su alto centro energético, lo que añade un valor adicional para aquellos que buscan crear proyectos relacionados con el bienestar integral o el turismo de salud y espiritualidad. Este comprador valorará no solo el potencial comercial del terreno, sino también su capacidad para convertirse en un centro clave de innovación y bienestar natural.