

**Profile number**

110363

## Oportunidad única: Restaurante en Zaragoza

**Located in**

Other

**Personal data****Sector**

Leisure

**Type of company**

Restaurants

**Legal entity:**

Sole Proprietorship

**Type of transaction**

Assets / liabilities

**Life phase enterprise**

Full-grown

**Employees in FTE**

&lt; 5

**Type of buyer:**

Investor

**Financial information****Turnover last financial year**

Confidential

**Asking price**

To be agreed

**Earnings before taxes**

€ 0 - € 100.000

**Company history/background**

Se ofrece en venta bar-restaurante con excelente ubicación en una localidad de Zaragoza donde se encuentra situado, en plena zona comercial y de ocio y a pie de la carretera nacional que cruza la localidad.

Se trata de un negocio familiar fundado en el año 1968 por la anterior generación a la del actual propietario, por lo que es conocido no sólo en su localidad sino en toda la comarca.

Su trayectoria de más de 50 años lo ha convertido en un restaurante de referencia para las personas que realizan la ruta Barcelona-Madrid por carretera, tal cual queda reflejado en las reseñas de Google del

establecimiento.

El negocio se encuentra en funcionamiento y ofrece servicios de bar-cafetería y restauración.

El local en propiedad cuenta con tres espacios de negocio totalmente diferenciados:

- Comedor de 105 metros cuadrados con capacidad para 80 personas, climatizado, con todo su mobiliario y enseres.
- Bar- cafetería de 122 metros cuadrados, también climatizado con barra de 10 metros y mesas y sillas con capacidad para 60 personas.
- Excelente terraza de 45 metros cuadrados totalmente equipada (mesas, sillas y toldo y sombrillas) también en propiedad por lo que no es necesario pagar licencia por su explotación.

El negocio también dispone de una cocina de 25 metros cuadrados totalmente equipada para dar servicio a los tres espacios de negocio, además cuenta con vestuario y baño para el personal, zona de lavandería y almacén.

En definitiva, se trata de un negocio para comenzar a trabajar al día siguiente de su compra.

## Other

La venta de la empresa está motivada por la cercana jubilación del propietario. No obstante, el propietario está dispuesto a quedarse unos meses para facilitar la transición si así se considera necesario por los potenciales inversores.

También se ofrece la posibilidad alquiler con opción a compra.