Profile number

109793

Boutique Hotel

Located in

General information**Sector**

Leisure

Type of company

Hotels

Legal entity:

Private limited company

Type of transaction

(Legal) merger

Life phase enterprise

Full-grown

Employees in FTE

< 5

Type of buyer:

- MBI candidate
- Strategic acquisition
- Investor

Financial information**Turnover last financial year**

€ 250.000 - € 500.000

Asking price

€ 1.000.000 - € 2.500.000

Earnings before taxes

€ 100.000 - € 250.000

Company history/background

Este negocio es un hotel boutique, completamente renovado hace 2 años, en Cabo de Palos. Su ubicación, a 500 metros del mar y del puerto, junto al faro, ofrece vistas privilegiadas al mar y un ambiente tranquilo. Cuenta con:

- 6 habitaciones y 2 apartamentos independientes.
- Amplio vestíbulo de 120 m² y un elegante comedor con capacidad para 20 comensales.

- Terraza en la azotea de 100 m² y piscina exterior.

El hotel ofrece principalmente servicio de habitaciones y apartamentos, disponibles a través de diversas plataformas en línea, como Booking.com, donde cuenta con una excelente valoración de 9.3 sobre 10 – Traveller Review Awards 2024.

Cabo de Palos está experimentando un crecimiento en su sector turístico, lo que presenta prometedoras oportunidades de inversión en la industria hotelera local.

Unique selling points

- Ubicación privilegiada – Situado en Cabo de Palos, un destino turístico en auge.
- Encanto histórico único – Un edificio de 1948 restaurado con elegancia, combinando historia y confort moderno.
- Alta demanda – Turismo en aumento y una oferta limitada de hoteles boutique en la zona.
- Éxito comprobado – Excelentes reseñas de huéspedes y un historial de rentabilidad.
- Gran potencial de crecimiento y expansión – Posibilidad de introducir nuevos servicios y experiencias.