

**Profile number**

100989

## Mirador del Estrecho

**Located in**

Spain

**General information****Sector**

Retail food

**Type of company**

Other

**Legal entity:**

One - man business

**Type of transaction**

(Legal) merger

**Life phase enterprise**

Full-grown

**Employees in FTE**

5 - 10

**Type of buyer:**

- MBI candidate
- Strategic acquisition
- Investor

**Financial information****Turnover last financial year**

Confidential

**Asking price**

&gt; 5.000.000

**Earnings before taxes**

Confidential

**Company history/background**

El mirador del estrecho es una cafetería que se encuentra en un lugar unico en el mundo. Ya que desde su mirador se puede ver el continente Africano a tan solo 20 kilometros.

Haciendolo un lugar estratetigico y con una cartera de clientes de todas las partes del mundo con cuarenta años de historia.

El mirador dispone de una finca propia de 102.000 metros cuadrados y 133 metros cuadrados construidos sobre el terreno.

La cafetería está compuesta por un salón comedor y un ventanal de cristal con vistas a la finca y al continente Africano.

Dispone de una cocina profesional de hostelería, un almacén para guardar todos los productos. Y habitaciones para los propietarios.

Una terraza exterior y dos cuartos de baños para los clientes.

Actualmente trabajamos con una carta de comida, una heladería, una tienda de souvenirs y todo tipo de productos para tomar o llevar en el momento.

### Unique selling points

Es el único parador que existe, donde te puede tomar cualquier bebida o comida en todo el recorrido de Algeciras a Tarifa.

### Other

Tiene una finca con una superficie de 102.000 metros cuadrados en la cual se puede invertir en cualquier idea o proyecto.

Con unas vistas únicas en el mundo y con una excelente accesibilidad por carretera.

Conectando a la ciudad de Algeciras en quince minutos y a Tarifa en ocho minutos.

Estando a una hora del aeropuerto de Málaga